

Eladó Téglalakás, 240 m², 50 m² telek, III. kerület

379 000 000 Ft (~940 447 €)



Adatlap sorszáma:	#10822742
Szobák:	6
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Padlófűtés
Építés éve:	2022
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. Vincellér Zsuzsa
Ügyvezető, Jogász, Managing director

+36 30 815-2510
v.zsuzsa@citycartel.hu

III. kerület közkedvelt részén, Testvérhegyen, ÖRÖKPANORÁMÁS, földszinti, akadálymentesen megközelíthető, 240 nm-es, 5 szobás, összesen 140 nm-es TERRASSZAL, valamint 50 nm-es PRIVÁT KERTTEL rendelkező Chameleon- és intelligens világítási rendszerrel felszerelt okosotthon keresi leendő tulajdonosát.

Az összesen 1140 nm-es ház egy 2400 nm-es telken helyezkedik el, teljesen újjáépített, 3 lakásos.

A lakásban a Bosch konyhai gépekkel felszerelt amerikai konyhás nappalin kívül 4 hálószoba, valamint 2 fürdőszoba található.

A zöldenergiával kialakított fűtési rendszert, a padlófűtés és mennyezet hűtéshez az energiát és meleg víz ellátást Daikin hőszivattyú biztosítja, az ár tartalmazza a jakuzzi és szauna előkészítését is.

A telken akár napelem park is kialakítható, akár 60kWh.

A lakáshoz tartozik 2 garázsbeálló, 2 felszíni beálló, valamint egy 15 nm-es tároló, amelyek kötelezően megvásárolandók.