

Eladó Iparterület, 6 600 m², 25 935 m² telek, XV. kerület

5 000 000 000 Ft (~12 383 288 €)



Adatlap sorszáma: #10823738

Építési mód: Csúsztatott zsalus vasbeton

Belső állapot: Újszerű

Külső állapot: Újszerű

Építés éve: 2020

Villany: Bevezetve (230 - 400 Volt)

Víz: Van

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. Vincellér Valéria

Ügyvezető, Ingatlanforgalmi szakjogász

+36 30 815-1999

dr.vinceller@citycartel.hu

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

**XV. KERÜLETI IPARTERÜLET AZ M0-NÁL,
JELENLEGI TULAJDONOSA HOSSZÚTÁVON VISSZABÉRELNÉ!**

Budapest XV. kerületében, 2 percre a M0 és M3 autópályától, 25 935 nm-es iparterület eladó!

Besorolása: Gksz-2/SZ-2

A területen található felépítmények: 2019-ben épült iroda (1000 nm) és bemutatóterem (500 nm), magasraktár (3200 nm, **15 m belmagasság!**), árufogadó (600 nm), polcos raktár (3200 nm, 3,6 m belmagasság)

A telek beépíthetőségi mértéke: 40%. További 2000 nm még beépíthető.