

# Eladó Villa, kastély, kúria, 125 m<sup>2</sup>, 240 m<sup>2</sup> telek,

**399 000 €** ( ~162 480 780 Ft )



## TENGERRE NÉZŐ, MEDENCÉS VILLA

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Ez egy modern stílusú, kétszintes ház gyönyörű kerttel, fészített víztükrű medencével és tetőterasszal, kilátással a tengerre és a közeli sós tavakra.

A villába előlről belépve egy tágas nappali található. szoba, étkező és amerikai stílusú konyha. Ugyanezen a szinten van egy hálószoba saját fürdőszobával és gardróbbal.

Az első emeleten két hálószoba található, mindegyik saját fürdőszobával és egy külön gardróbbal és saját terasszal.

A klíma hűvös és meleg.

A redőnyök elektromos működtetésűek. A közeli bevásárlóparkban üzletek, bankfiókák, éttermek és supermarket található.

Az aranyhomokos strand 3-4, Alicante 25-30 perces autóútra található. A villa önálló 240 nm-es telken épült 6x3 m-es saját medencével; terasszal és

|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10824705              |
| Szobák:           | 3                      |
| Építési mód:      | Tégla                  |
| Belső állapot:    | Új építésű             |
| Külső állapot:    | Hőszigetelt            |
| Fűtés:            | Fancoil hűtés-fűtés    |
| Építés éve:       | 2024                   |
| Kilátás:          | Tengerre néző          |
| Komfort:          | Luxus                  |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van                    |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |

### Az Ön kapcsolattartója:



#### Dr. Vincellér Zsuzsa

Ügyvezető, Jogász, Managing director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu