

# Eladó Családi ház, 200 m<sup>2</sup>, 1 000 m<sup>2</sup> telek, Tarnalelesz

**19 800 000 Ft** ( ~49 038 € )



## Tarnalelesz panorámás , patak melletti oldalán Kádárkocka családi ház eladó. 19,8 M 20-975-1413

- Tarnaleleszen Egertől 30 km-re. Pétervásárától 10 km-re , - panorámás, hegygel övezett, helyen családi ház eladó
- szomszéd falvak: Szentdomonkos, és Bükkcenterzsébet, melyekkel már összeépült és ezért tréfásan hosszú-falunak hívják a 3 községet
- Tarnaleleszen csatlakozik a 23-as és 25-ös számú út.Közvetlen autóbussz járat van Budapest, Miskolc, Ózd, Eger,Salgótarján városokba, és a határon túlra, Szlovákiába, Losoncra. A legközelebbi vasútállomás a Kál-Bátonyterenyre közötti vasútvonalon Mátraballa.
- Tarna folyó partján és a Pétervásári-dombságon található a falu
- Tarna patak melletti részen, a tóhoz vezető úton, kádárkocka családi ház eladó, 1000 nm-es kerttel eladó
- a ház kék túra útvonali területre esik
- 20 m-es az utcafrontja
- van nagy, virágos előkertje is, a hátsó kert pedig gyümölcsfákkal teli:
- 3 szilvafa, korai és kései körte, korai barack, meggy és alma
- a földje homokos, jó föld veteményezésre
- a ház 2 szintes, garázsos, melléképületes
- a földszinten garázs, wc-vel, tusolóval, kézmosóval és mosógép leállással,

|                   |                            |
|-------------------|----------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #14405228                  |
| Szobák:           | 2                          |
| Építési mód:      | Tégla                      |
| Belső állapot:    | Átlagos                    |
| Külső állapot:    | Jó                         |
| Fűtés:            | Konvektor                  |
| Építés éve:       | 1967                       |
| Felújítás éve:    | FOLYAMATOS                 |
| Kilátás:          | Vegyes                     |
| Tájolás:          | Kelet-nyugat               |
| Komfort:          | Összkomfort                |
| Villany:          | Bevezetve (230 - 400 Volt) |
| Víz:              | Van, saját vízórával       |
| Gáz:              | Vezetékes gáz              |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve     |
| Internet:         | ADSL / ADSL2               |
| Parkolás:         | Udvarban                   |
| Akadálym.:        | Nem akadálymentesített     |

### Az Ön kapcsolattartója:



**Pócs Adrien**  
ingatlanértékesítő

+36 20 975-1413  
p.adrien@citycartel.hu