

# Eladó Családi ház, 70 m<sup>2</sup>, 2 271 m<sup>2</sup> telek, Besenyőtelek

## 22 900 000 Ft ( ~56 235 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#14405229
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Vályog
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	1970
<b>Felújítás éve:</b>	2021
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

### Az Ön kapcsolattartója:



**Tóth Istvánné**  
ingatlanértékesítő

+36 70 778-2372  
t.istvanne@citycartel.hu

Eladó egy felújított családi ház Besenyőteleken, amely tökéletes választás lehet új otthon keresők számára. Az ingatlan irányára 22 900 000 Ft, amelyért egy felújított, 70 négyzetméteres lakótérrel rendelkező otthont kínálunk. A ház 1970-ben épült, vályogból, és a külső állapota kiváló, ami biztosítja, hogy az új tulajdonos azonnal élvezhesse a kényelmet.

A telek mérete 2 271 négyzetméter, így bőven van hely a kertészkedésre vagy a szabadidős tevékenységekre. Az ingatlanban két szoba található, amelyek ideálisak családok számára. A fűtést konvektor biztosítja, így a téli hónapokban is meleg és barátságos légkör várja az itt élőket. Az összkomfortos ingatlan minden igényt kielégít, így a kényelmes életvitel garantált.

A felújítás során az elektromos hálózat, a nyílászárók, a burkolatok cserélve lettek. A tető zsindeles borítást kapott, a földem kőzetgyapattal szigetelve.

A parkolásra a garázsban van lehetőség, ami különösen praktikus a mindennapokban. Ha egy csendes, barátságos környezetben szeretne élni, ez az ingatlan tökéletes választás lehet az Ön számára. Ne habozzon, hívjon minket, és nézze meg ezt a remek lehetőséget!