Eladó Családi ház, 80 m², 300 m² telek, Siófok

94 000 000 Ft (~230 833 €)

Adatlap sorszáma:	#17112052
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	0
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Telken belül nem fedett beállón

Az Ön kapcsolattartója:

Takács Zsolt
Ingatlanértékesítő

+36 70 778-2122
takacs.zsolt@citycartel.hu

A City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínál Siófok, Foki-hegyen egy csendes zsákutcájában, 2 db 90 nm2 -es, új építésű, két szintes, modern stílusú iker családi házat, 13 nm-es terasszal, saját kertkapcsolattal, kulcsrakész állapotban, 2025. szeptemberi átadással.

Az építkezés 2025 tavaszan veszi kezdetét, szakaszos fizetési konstrukcióval lehet szerződni a projektre. A térkövezett parkoló 5.000.000 Ft, ami kötelezően megvásárolandó az ingatlanhoz.

A város egyik ismert kivitelezőjétől vásárolhat ingatlant, aki a környéken már rendelkezik számos megtekinthető referenciamunkával.

A földszinten kapott helyet a nappali-konyha-étkező és a fürdő, az emeleten pedig 3 hálószoba, fürdőszoba található az ingatlanban.

A házat 15 cm-es szigetelés fedi, riasztó és klíma is található benne. A hideg- és melegburkolatok igény szerint 8.000 Ft értékhatárig egyedileg választhatók.

A ház saját mérőórákkal rendelkezik. Elektromos redőny és szúnyogháló kerül